

429. Salg af bygninger

Sagsnr.: 563-2017-406

Dok.nr.: 563-2017-1830

Sagsbeh.: GP

Lukket

Økonomi- og planudvalget 2014 - 2017, den 16. januar 2017:

Fraværende: Ingen

Det anbefales at Vadehavscentret ikke sælges til det indkomne bud og at bygningerne fortsat annonceres til salg med udvidelse af mulig udleje.

Byrådet 2014-2017, den 16. januar 2017:

Fraværende: Ingen

Byrådet tiltræder Økonomi- og planudvalgets anbefaling.

Det præciseres, at viceborgmesteren ikke har deltaget i de forhandlinger, der fører frem til de to forslag som fremgår af sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde den 22. august 2016 at bemyndige Borgmesteren og Kommunaldirektøren til at iværksætte salg/udleje af den tidligere Fanø Vadehavcenter.

Det blev på baggrund af tre tilbud besluttet at indgå aftale med EDC Poul Erik Bech om udbud af Fanø Vadehavcenter.

Den samlede bygningsmasse inkl. portnerboligen blev vurderet til en salgspris på 12,7 mio. kr. Derudover skulle Fanø Kommune leje de lokaler, som i dag huser Beredskabet for kr. 200.000 årligt.

Ved udbudsperioden udløb den 10. januar 2017 var der indkommet et tilbud.

Kommunaldirektøren har efterfølgende forhandlet med udbyderen. Efter forhandlingerne foreligger der nu et tilbud.

Lovhjemmel

Styrelsesloven

Økonomiske konsekvenser

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Beslutningsproces

16.01.2017 Økonomi- og planudvalget

16.01.2017 Byrådet

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller

- At byrådet beslutter om Fanø Vadehavcenter skal sælges/udlejes til det indkomne tilbud.

Såfremt bygningerne afhændes på disse vilkår offentliggøres buddet i 14 dage, så andre har mulighed for at afgive et bud.

Såfremt bygningerne ikke afhændes til det indkomne tilbud beslutter byrådet hvad der skal ske med bygningerne.